KAAVAKARTTA
PRO TUOMARINKYLÄN EHDOTUS

MITTAKAAVA 1:500 (A3-PRINTTI) 12.06.2016

50 100 200 300 400 500 m

RATSASTUSTIE, OLEVA TAI SIIRRETTY

ASUTUKSEN ALLE JÄÄVÄ RATSASTUSTIE

RAKENTAMISALUEET

Asuntovaltainen alue A4
korttelitehokkuus pääasiassa alle 0,4

Asuntovaltainen alue A3
korttelitehokkuus pääasiassa alle 0,4-1,2

Asuntovaltainen alue A2
korttelitehokkuus pääosin 1,0 - 2,0
voi olla perustellusti korkeampikin

Lähikeskusta C3
korttelitehokkuus määrittelemätön

PIKARAITIOTIE LENTOKENTÄLLE PÄIN

PIKARAITIOTIE MALMILLE

nykyinen Vanha Tuusulantie

Köyhänmiehenpelto

VANHA TUUSULANTIE SIIRRETTY

VANTAANJOKI

Asuntovaltainen alue A4
korttelitehokkuus
pääasiassa alle 0,4

KAUPUNKIBULEVARDI JA PIKARAITIOTIE

ASUNTOJA
+ TOIMITILOJA
N. 15 HA

A2
1,0 - 2,0

viherpelto
kisa-P

Riihipelto

viherpelto
kisa-P

P

Navettahaka

rats.kenttä

kisa-P

1-suuntainen kisaratikenne

mahdollinen kisamaneesi

maneesi

rats.kenttä

tarha- ja laidunalue

STARA

RATSASTUSKESKUS
172 hevosta

talli

maneesi

talli

talli

talli

PIKARAITIOLINJA HAARAUTUU KESKUSTAAN JA PALOHEIMAN SUUNTAAN

P

P

P

Kaisanmäki

KARTANO

KOIRA-
KESKUS
notkelmassa, haukunta
ei häiritse asutusta

Uusipelto

Liike-
keskusta
C3

TAAJAMA-ALUE
KASVAA
LÄNTEEN PÄIN

Tiet erottavat asutuksen ratsastus- ja koirakeskuksesta.
Helsinkipuistoon kuuluva suojeltu kartanoalue (RKY) jää julkiseksi viher- ja virkistysalueeksi eikä muutu kortteleiden pihapiiriksi

Vanha Riihipelto

Lystikukkula

Siliuksenmäki

Metsolan
koulu

EI PIKARAITIOTIETÄ PELLOLLE,
VAAN RUNKOLINJA 560:n REITILLE
ASUTUSTA PALVELEMAAN

Asuntovaltainen alue A4
korttelitehokkuus
pääasiassa alla 0,4